

TK TIM d.o.o. u stečaju,
10000 ZAGREB
Avenija Većeslava Holjevca 27
OIB: 93015327682
Stečajni upravitelj: Nebojša Antolić

Prilog 3

Zagreb, 10. listopada 2022.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St -9223/2015

Stečajna sutkinja: gđa. Jadranka Mađeruh

**PREGLED UNOVČENJA NEKRETNINA U VLASNIŠTVU STEČAJNOG DUŽNIKA
U OVRŠNOM POSTUPKU OVR-340/2017 TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU:**

Stečajni dužnik upisani je zemljišoknjižni vlasnik slijedećih nekretnina:

I Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK Odjel Novi Zagreb, u

1) zk.ul.br. 1521 k.o. Zaprudski otok, kao zkč.br. 1569/1 – Stambeno poslovna zgrada br. 27 Većeslava Holjevca i dvorište površine 3178 m², **PODULOŠCI: 24, 62, 63, 80**

a) poduložak 24, suvlasnički dio 16/1000 (E-24) – trosobni stan na II. katu oznake 2/2.4 (II.ulaz) neto korisne površine 64,40 m² te pripadajući dijelovi: lođa površine 7,15 m², spremište br. 24 u podrumu površine 2,85 m² i parkirno mjesto u podrumu br. 8 površine 13,22 m² (izlučni MAŽAR, upućeni u parnicu)

Unovčenje se provodi u ovršnom postupku Ovr-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nekretnina pravomoćno dosuđena razlučnom ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka rješenjem o dosudi od 12.04.2019.g. za iznos kupovnine od 545.878,87 kn uz plaćanje prijebojem (Pž-2784/2019 od 25.06.2020.g.). Račun R1 br. 8/01/1 od 16.07.2021.g. Zaključak čl. 108 OZ od 04.10.2022.g.

b) poduložak 62, suvlasnički dio 15/1000 (E-62 – trosobni stan na 5. katu oznake 2/5.1 (2.ulaz) neto korisne površine 62,87 m² te pripadajući dijelovi: terasa 1 površine 7,28 m², terasa 2 površine 7,28 m² i parkirno mjesto br. 17 u podrumu površine 13,22 m² (najam Culjak)

Unovčenje provedeno u ovršnom postupku Ovr-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nekretnina dosuđena kupcu DINO MARJANOVIĆ, OIB: 94571187643, Zagreb, Lj. Posavskog 16 za iznos kupovnine od 599.682,50 kn. Rješenjem o dosudi Ovr-340/2017 od 24.04.2019.g, ali je ovaj odustao od kupnje. Rješenjem Ovr-340/2017 od 04.02.2022.g. dosuda od 24.04.2019.g. kupcu Dino Marjanović odgašena nevažećom, a predmetna nekretnina dosuđena u vlasništvo kupcu SONJA SAMBRAILO za cijenu od 596.682,50 kn (ispravak od 24.02.22.) Zaključak čl. 108 OZ od 19. rujna 2022.g.

- c) poduložak 63, suvlasnički dio 14/1000 (E-63) – trosobni stan na 5.katu oznake 2/5.2 (2.ulaz) neto korisne površine 57,43 m² te pripadajući dijelovi: terasa površine 14,84 m² i parkirno mjesto br. 18 u podrumu površine 12,87 m² (najam Ferenčak - prestao)

Unovčenje je provedeno u ovršnom postupku Ovr-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nekretnina dosuđena razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka za cijenu od 486.796,44 kn rješenjem o dosudi od 12.04.2019.g. **uz plaćanje prijebojem.**

Rješenjem VTS PŽ-2784/2019 od 25.06.2020.g. dosuda ukinuta i predmet vraćen ovršnom sudu na ponovni postupak. Novo rješenje Ovr-340/2017 od 05.07.2021.g. (i ispravak od 16.07.2021.g.) nekretnina dosuđena u vlasništvo MATE NALETILIĆ za cijenu od **502.098,83 kn. Pravomoćno, plaćeno, unovčeno!** Račun 2/01/1 od 19.01.2022.g.

- d) poduložak 80, suvlasnički dio 19/1000 (E-80) – poslovni prostor u prizemlju oznake PP3 neto korisne površine 96,91 m²

Unovčenje provedeno u ovršnom postupku Ovr-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu (ranije Ovr-556/2015 Općinskog građanskog suda u Zagrebu).

Nekretnina unovčena za iznos od **553.619,58 kn** na elektroničkoj javnoj dražbi FINA. Kupac: INTEA d.d. Zagreb, Av. V. Holjevca 27, OIB: 20783255522.

Rješenje o dosudi Ovr-340/2017 od 24.04.2019.g. (pravomoćno).

UKUPNI IZNOS NOVCA POLUČEN UNOVČENJEM NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA U OVRŠNOM POSTUPKU OVR-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu:

kn 2.198.279,78

Stečajni upravitelj:
Nebojša Antolić

TK TIM d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Av. V. Holjevca 27

TK TIM d.o.o. u stečaju,
10000 ZAGREB
Avenija Većeslava Holjevca 27
OIB: 93015327682
Stečajni upravitelj: Nebojša Antolić

Prilog 4

Zagreb, 10. listopada 2022.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St -9223/2015

Stečajna sutkinja: gđa. Jadranka Mađeruh

PREGLED UNOVČENJA NEKRETNINA U VLASNIŠTVU STEČAJNOG DUŽNIKA

STEČAJNA MASA - NEKRETNINE:

Stečajni dužnik upisani je zemljišoknjižni vlasnik slijedećih nekretnina:

I Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK Odjel Novi Zagreb, u

1) zk.ul.br. 1521 k.o. Zaprudski otok, kao zkč.br. 1569/1 – Stambeno poslovna zgrada br. 27 Većeslava Holjevca i dvorište površine 3178 m2, **PODULOŠCI: 24, 62, 63, 80**

a) poduložak 24, suvlasnički dio 16/1000 (E-24) – trosobni stan na II. katu oznake 2/2.4 (II.ulaz) neto korisne površine 64,40 m2 te pripadajući dijelovi: lođa površine 7,15 m2, spremište br. 24 u podrumu površine 2,85 m2 i parkirno mjesto u podrumu br. 8 površine 13,22 m2 (izlučni MAŽAR, upućeni u parnicu)

Unovčenje se provodi u ovršnom postupku Ovr-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nekretnina pravomoćno dosuđena razlučnom ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka rješenjem o dosudi od 12.04.2019.g. za iznos kupovnine od 545.878,87 kn uz plaćanje prijebojem (Pž-2784/2019 od 25.06.2020.g.). Račun R1 br. 8/01/1 od 16.07.2021.g. Zaključak čl. 108 OZ od 04.10.2022.g.

b) poduložak 62, suvlasnički dio 15/1000 (E-62 – trosobni stan na 5. katu oznake 2/5.1 (2.ulaz) neto korisne površine 62,87 m2 te pripadajući dijelovi: terasa 1 površine 7,28 m2, terasa 2 površine 7,28 m2 i parkirno mjesto br. 17 u podrumu površine 13,22 m2 (najam Culjak)

Unovčenje provedeno u ovršnom postupku Ovr-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nekretnina dosuđena kupcu DINO MARJANOVIĆ, OIB: 94571187643, Zagreb, Lj. Posavskog 16 za iznos kupovnine od 599.682,50 kn. Rješenjem o dosudi Ovr-340/2017 od 24.04.2019.g. ali je ovaj odustao od kupnje. Rješenjem Ovr-340/2017 od 04.02.2022.g. dosuda od 24.04.2019.g. kupcu Dino Marjanović odgašena nevažećom, a predmetna nekretnina dosuđena u vlasništvo kupcu SONJA SAMBRAILO za cijenu od 596.682,50 kn (ispravak od 24.02.22.) Zaključak čl. 108 OZ od 19. rujna 2022.g.

- c) poduložak 63, suvlasnički dio 14/1000 (E-63) – trosobni stan na 5.katu oznake 2/5.2 (2.ulaz) neto korisne površine 57,43 m2 te pripadajući dijelovi: terasa površine 14,84 m2 i parkirno mjesto br. 18 u podrumu površine 12,87 m2 (najam Ferenčak - pretao)

Unovčenje je provedeno u ovršnom postupku Ovr-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu. Nekretnina dosuđena razlučnom vjerovniku ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka za cijenu od 486.796,44 kn rješenjem o dosudi od 12.04.2019.g. uz plaćanje prijebojem. Rješenjem VTS Pž-2784/2019 od 25.06.2020.g. dosuda ukinuta i predmet vraćen ovršnom sudu na ponovni postupak. Novo rješenje Ovr-340/2017 od 05.07.2021.g. (i ispravak od 16.07.2021.g.) nekretnina dosuđena u vlasništvo MATE NALETILIĆ za cijenu od 502.098,83 kn. Pravomoćno, plaćeno, unovčeno! Račun 2/01/1 od 19.01.2022.g.

- d) poduložak 80, suvlasnički dio 19/1000 (E-80) – poslovni prostor u prizemlju oznake PP3 neto korisne površine 96,91 m2

Unovčenje provedeno u ovršnom postupku Ovr-340/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu (ranije Ovr-556/2015 Općinskog građanskog suda u Zagrebu). Nekretnina unovčena za iznos od 553.619,58 kn na elektroničkoj javnoj dražbi FINA. Kupac: INTEA d.d. Zagreb, Av. V. Holjevca 27, OIB: 20783255522. Rješenje o dosudi Ovr-340/2017 od 24.04.2019.g. (pravomoćno).

- 2) zk.ul.br. 13293 k.o. Klara, kao zkč.br. 2377/1 – dvorište, Horvatova ulica, površine 1923 m2 i zkč.br. 2377/7 – dvorište, Horvatova ulica, površine 1322 m2 (ukupno 3245 m2)

Unovčenje provedeno u ovršnom postupku Ovr-255/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu (ranije Ovr-1891/2017 Općinskog suda u Novom Zagrebu). Nekretnina unovčena za iznos od 2.050.378,76 kn na elektroničkoj javnoj dražbi FINA. Kupac: RECRO ULAGANJA d.o.o. Zagreb. Rješenje o dosudi Ovr-255/2017 od 14.11.2017.g. Rješenje o namirenju Ovr-255/2017 od 04.06.2018.g. – nakon djelomičnog namirenja osigurane tražbine razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka (1.845.340,90 kn) namiren trošak stečajnog dužnika i u stečajnu masu unijet iznos od 205.037,86 kn.

- II Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK Odjel, u zk.ul.br. 8196 k.o. Trnje, kao zkč.br. 3693/2 – 2 kuće br. 55A i 55A/I, te dvorište, Trnjanska, ukupne površine 388 m2 (u ½ dijela)

Unovčenje se provodi u stečajnom postupku temeljem zaključka St-9223/2015 od 10.09.2019.g. Utvrđena vrijednost nekretnine 292.500,00 kn. Nekretnina unovčena na 2. elektroničkoj javnoj dražbi FINA 12.08.2020.g. za iznos od 146.250,00 kn. Kupac: ROBERT ILINIĆ, OIB: 52605286252, Stubičke Toplice, Obrtnička 1. Rješenje o dosudi St-9223/2015 od 18.08.2020.g., potvrda i zaključak od 22.09.2020.g. Namirenje (St-9223/2015 od 21.10.20.g. – iznos troškova 7.312,50 kn unijet u stečajnu masu, Račun 10/01/1 od 29.09.2019.g.

REKAPITULACIJA:

UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENJA U OVR-340/2017	kn	2.198.279,78
UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENJA U OVR-255/2017	kn	2.050.378,76
UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENJA U St-9223/2015	kn	146.250,00

<u>UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENE IMOVINE:</u>	kn	<u>4.394.908,54</u>
--	----	---------------------

OSTVARENI PRIMICI od davanja u zakup do prodaje:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| - E-62 zakupac Mario Culjak | - kn 33.862,80 |
| - E-63 zakupac Deni Ferenčak | - kn 71.511,77 |

U k u p n o :	kn	105.374,52
---------------	----	------------

<u>UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENE STEČAJNE MASE</u>	kn	<u>4.500.283,06</u>
---	----	---------------------

Stečajni upravitelj:
Nebojša Antolić

TK TIM d.o.o.
- u stečaju
Zagreb, Av. V. Holjevca 27

U Zagrebu, 30. rujna 2022.g.

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU

Na br. Ovr-340/2017

OVRHOVODITELJI: 1. SPECIJALNI PROJEKTI d.o.o. Zagreb, Av. V. Holjevca 27
OIB: 32268129681, i dr.

OVRŠENIK: TK TIM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Av. V. Holjevca 27,
OIB: 93015327682, zastupan po stečajnom
upravitelju Nebojši Antolić, Zagreb, Pavla Hatza br. 3

prilog 1

- radi ovrhe na nekretninama

PODNEŠAK OVRŠENIKA

Stečajni upravitelj izvješćuje ovršni sud, da je temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnine **kupcu Sonja Sambrailo**, i to nekretnine upisane u **zk.ul.br. 1521 k.o. Zaprudski Otok i to E-62**, dosuđena u vlasništvo rješenjem o dosudi od 04. veljače 2022.g., uz ispravak od 24. veljače 2022.g., kao i zaključka Ovr-340/2017 od 19. rujna 2022.g., označenu nekretninu predao u posjed kucu, te prilaže primopredajni zapisnik.

DOKAZ: Primopredajni zapisnik u prilogu.

Ovršenik nadalje utvrđuje, da je ovršni sud dana 27. rujna 2022.g. donio poseban zaključkom iz čl. 108 st. 4 Ovršnog zakona u odnosu na nekretninu upisanu u **zk.ul.br. 1521 k.o. Zaprudski Otok kao E-24**, koja je prethodno dosuđena u vlasništvo kupcu ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka koji je ujedno i ovrhovoditelj i založni vjerovnik, za cijenu od 545.878,87 kn, koja je prema odluci suda plaćena prijebojem.

Iz stanja ovršnog spisa proizlazi, da su sada u predmetnom ovršnom postupku **unovčene sve nekretnine** koje su bile predmet ovrhe, na način da su u odnosu na sve nekretnine donijeta pravomoćna rješenja o dosudi i zaključci iz čl. 108 st. 4 Ovršnog zakona, a da je na računu FINA za uplaćene kupovnine i jamčevine raspoloživ iznos novca od 1.652.400,91 kn.

Slijedom prethodnog utvrđenja, ovršenik ukazuje, kako je Zakonom o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona (NN br. 36/22, dalje: ZID SZ 22) izmijenjena je i dopunjena odredba članka 169 stavak 6 Stečajnog zakona, tako da u pročišćenom tekstu glasi:

(6) „Postupci ovrhe i osiguranja iz stavka 5 ovog članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju se bez obzira kada je ovršni postupak prekinut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika.

Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.“

Kako u ovom ovršnom postupku nije donijeto rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika, neprijeporno slijedi, da će – dosljednom primjenom citiranog propisa – za donošenje svih daljnjih odluka i poduzimanje svih ovršnih radnji u nastavnoj provedbi ove ovrhe (nakon što ovršni sud donese predloženi zaključak) biti nadležan i donositi odluke stečajni sudac u predmetu St-9223/2015 Trgovačkog suda u Zagrebu.

Ovršenik stoga predleže, da ovaj ovršni sud nastavno postupi sukladno citiranom kogentnom propisu, te ovaj ovršni spis predmeta ustupi na daljnje postupanje stečajnom sucu Trgovačkog suda u Zagrebu u predmetu St-9223/2015, koji će potom rješenjem o namirenju donijeti odgovarajuću odluku o iznosu novca koji je polučen ovršnom prodajom nekretnina ovršenika u ovom ovršnom postupku u sveukupnom iznosu od 1.652.400,91 kn koji se sada nalazi na posebnom računu FINA uplaćene kupovnine i jamčevine.

TK TIM d.o.o. u stečaju, Zagreb,
stečajni upravitelj:

Nebojša
Antolić

Digitally signed by
Nebojša Antolić
Date: 2022.09.29
08:58:26 +02'00'



Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je **Nebojša Antolić**, OIB 94511496457, dana **29.09.2022.** u **09:20:41** sati u svojstvu **Stečajni upravitelj** sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Trgovački sud u Zagrebu
Postojeći predmet na koji se pošiljka odnosi	Ovr-340/2017
Primjedba	OVR-340/17

Podnesak

Vrsta	Podnesak ovršenika
Podnositelj	Nebojša Antolić - Stečajni upravitelj
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	TKTIM.Ovr.340-17.Unovčene.nekr.3.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	217,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	4e0cb0eaf3dca04422d6b8d9f788ad644c35581150bc2c1489868268450ce46d

Prilog s rednim brojem 1

Opis	TKTIM-zapisnik SAMBRAILO
Broj stranica	2
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	TKTIM-zapisnik SAMBRAILO.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	498,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	85e424cc348cfbcc42c5c0e097301a8f5739aed4bb6b6ab49261dd502445e77e



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

81. Ovr-340/2017

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu tog suda Nelli Stipaničev, po prijedlogu višeg sudskog savjetnika Marija Žiškovića, u ovršnom predmetu prvoovrhovoditelja SPECIJALNI PROJEKTI d.o.o. OIB 32268129681, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 27 kojeg zastupa Marko Tušek, odvjetnik u Varaždinu, Trg slobode 10, drugoovrhovoditelja ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANKA d.d. OIB 23057039320 Rijeka, Jadranski trg 3a kojeg zastupa Zvonimir Buterin, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Buterin i Posavec d.o.o. u Zagrebu, Masarykova ulica 3, trećeovrhovoditelja NIKOLA GUTIĆ, OIB 90637768977, vl. Obrta za završne radove u graditeljstvu, Zagreb, Starobrodska 2, kojeg zastupa Tomislav Mraz, odvjetnik u Zagrebu, Jordanovac 15 protiv ovršenika TK TIM d.o.o. u stečaju, OIB 93015327682 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 27. kojeg zastupa stečajni upravitelj Nebojša Antolić, Zagreb, Ulica Pavla Hatza 3, radi prisilnog ostvarenja novčanih tražbina radi ovrhe na nekretninama, dana 2. studenog 2022. godine

zaključio je

I. Ročište za diobu kupovnine održat će se

**dana 24. siječnja 2023. godine u 11,00 sati u Trgovačkom sudu u Zagrebu,
Kennedyjev trg 11, soba 201,**

na koje ročište se pozivaju pristupiti stranke te sve osobe koje prema stanju spisa i podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz iznosa kupovnine.

II. Upozoravaju se osobe iz točke I. ovog zaključka da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da, najkasnije na ročištu za diobu, mogu drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja (čl. 124. st. 3. Ovršnog zakona).

III. Pozivaju se ovrhovoditelji, ovršenik i založni vjerovnik, kao i svaka osoba koja polaže pravo da se namiri iz kupovnine, da na ročište doprinese obračun potraživanja izrađen od ovlaštene osobe iz kojeg će biti vidljiva ukupna visina tražbine, te dostavi broj računa na koji će se raspoređena kupovna isplatiti.

U obračunu moraju biti pojedinačno izraženi iznosi koji čine tražbinu i to: potraživanje na ime troškova ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova, iznos glavnice, iznos kamata za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi (čl. 114. st. 4. Ovršnog zakona), iznos kamata izvan tri godine od donošenja rješenja o dosudi, te iznos troškova ovršnog postupka izražen zasebno za svaku pojedinu radnju.

U Zagrebu, 2. studenog 2022.

Dokument je elektronički potpisan:
MARIO ŽIŠKOVIĆ
Vrijeme potpisivanja:
03-11-2022
10:10:08



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732
L=ZAGREB
S=ŽIŠKOVIĆ
G=MARIO
CN=MARIO ŽIŠKOVIĆ

Sudac:
Nelli Stipaničev

Nacrt odluke izradio:
Viši sudski savjetnik
Mario Žišковић

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

1. Prvoovrhovoditelju kojeg zastupa Marko Tušek, odvjetnik u Varaždinu, Trg slobode 10
3. Drugovrhovoditelju (kupcu) ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANKA d.d. OIB 23057039320 Rijeka, Jadranski trg 3a kojeg zastupa Zvonimir Buterin, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Buterin i Posavec d.o.o. u Zagrebu, Masarykova ulica 3,
4. trećeovrhovoditelju kojeg zastupa Tomislav Mraz, odvjetnik u Zagrebu, Jordanovac 15
5. Ovršeniku po stečajnom upravitelju kojeg zastupa stečajni upravitelj Nebojša Antolić, Zagreb, Ulica Pavla Hatza 3
6. e-oglasna ploča
7. kal. ročišta do 19 siječnja 2023. godine

Broj zapisa: **eb314-32dd7**

Kontrolni broj: **03714-0614d-55935**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MARIO ŽIŠKOVIC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

ODVJETNICI

Zvonimir Buterin
Valentina Kučić
Ana Crnković
Lada Čustić

Marko Paulinović
Joško Perica
Dubravka Lacković Smole
Matea Tkalčić

Anja Haramija
Tomislav Petrov
Dino Vukoša

Zagreb, 20.10.2022.

Na broj: Ovr-340/2017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB

Ovrhovoditelj: I. SPECIJALNI PROJEKTI d.o.o., Zagreb, Avenija
Većeslava Holjevca 27, OIB 32268129681
II. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka,
Jadranski trg 3a, OIB 23057039320
III. NIKOLA GUTIĆ, vl. Obrta za završne radove u
Graditeljstvu, Zagreb, Starobrodska 2,
OIB 90637768977

Ovršenik: TK TIM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Avenija Većeslava
Holjevca 27, OIB 93015327682

PODNEŠAK

drugoovrhovoditelja

elektronički

Drugoovrhovoditelj obavještava sud da je suglasan s obračunom troškova unovčenja dostavljenim uz ovršenikov podnesak od 10.10.2022.

Nastavno na predmetni podnesak, drugoovrhovoditelj predlaže da sud:

i) ili postupi po ovršenikovom prijedlogu te predmet ustupi stečajnom sucu radi provođenja diobe kupovnine,

ii) ili zakaže ročište za diobu kupovnine te nakon namirenja troškova iz čl. 113. Ovršnog zakona preostali iznos proslijedi stečajnom sucu, radi namirenja troškova unovčenja i tražbine razlučnog vjerovnika,

iii) ili zakaže ročište za diobu kupovnine te donese rješenje o namirenju imajući u vidu odredbe čl. 248. Stečajnog zakona.

Neovisno na koji način će sud nastaviti postupak te hoće li pristupiti diobi kupovnine ili će predmet proslijediti stečajnom sucu, drugoovrhovoditelj moli sud za hitnost u postupanju.

Erste&Steiermärkische Bank d.d.
zastupan po

Zvonimir Buterin

Digitally signed by Zvonimir
Buterin
Date: 2022.10.20 16:13:05 +02'00'